

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

13.02.2018

Tallinn

**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi kaudu teostatavad investeeringud ja eelarvepositsioon
2018. aastal**

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik, mida esindab Rahandus-
ministeeriumi poolt riigihalduse minister Jaak Aab (häälte arv 2 193 902, mis moodustab
100% kõigist aktsiatega määratud häälest),

tuginedes äriseadustiku §-le 298 ja §-le 305, riigivaraseaduse § 5 lõikele 1, Vabariigi
Valitsuse 18. jaanuari 2018. a valitsuskabineti nõupidamisel tehtud kinnisvara investeeringuid
puudutavatele otsustele ning arvestades Vabariigi Valitsuse 4. detsembri 2008. a
valitsuskabineti nõupidamise päevakorrapunkti nr 3 raames otsustatud põhimõttega, et
otsused Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi kaudu teostatavate investeeringute osas langetatakse
riigi eelarvestrateegia ja riigieelarve koostamise protsessis,

võttis vastu alljärgnevad otsused:

1. Kavandada äriühingu tegevus ja eelarve selliselt, et äriühingu mõju valitsussektori
eelarvepositsioonile (edaspidi: eelarvepositsioon) ei oleks 2018. aastal negatiivsem kui
-25,9 miljonit eurot (lähtudes kinnisvaraobjektide arvestuslikust müügimahust
14 miljonit eurot) ning äriühingu netovõlakoorumus (võlakohustuste ja likviidsete
varade kogusumma vahe) ei ületaks 2018. aasta lõpu seisuga 147,9% põhitegevuse
tuludest.
2. Äriühingul peatada ajutiselt Rüütelkonna hoone arendustegevus ning algatada SITKE
taristu projekteerimine ja sellega seotud tegevused rahastatuna Rüütelkonna hoone
arenduseks ette nähtud eelarvepositsioonist „Rüütelkonna hoone (kogu arendus)“.
3. Äriühingul suurendada vara väärtustamise reservi 2018. aasta eelarves 200 000 euro
võrra remondivahendite reservi arvel, vara väärtustamise reservi uueks mahuks on
1 200 000 eurot.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaak Aab
riigihalduse minister