

(eurodes)	30.09.2017	31.12.2016
A K T I V A (VARA)		
<u>KÄIBEVARA</u>		
Raha	42 844 460	14 803 428
Nõuded ja ettemaksud	5 661 159	6 487 463
Varud	15 847 736	12 756 237
Pooleliolevad ehitustööd		
KÄIBEVARA KOKKU	64 353 355	34 047 128
<u>PÕHIVARA</u>		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	21 925 774	36 241 531
Kinnisvarainvesteeringud	7 926 977	9 014 450
Materiaalne põhivara	472 013 188	428 676 935
Immateriaalne põhivara	1 291 951	926 388
PÕHIVARA KOKKU	503 157 890	474 859 304
A K T I V A (VARA) K O K K U	567 511 245	508 906 432
P A S S I V A (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Lühiajalised kohustused kokku	30 447 264	30 697 281
Pikaajalised kohustused kokku	168 077 106	131 247 158
KOHUSTUSED KOKKU	198 524 369	161 944 439
Aktiivkapital	218 334 400	207 426 100
Registreerimata aktiivkapital	0	0
Ülekurs	1 215	832
Reservid	3 782 384	3 782 384
Jaotamata kasum	135 752 678	122 367 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 116 199	13 385 072
OMAKAPITAL KOKKU	368 986 876	346 961 993
P A S S I V A (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) K O K K U	567 511 245	508 906 432

RIIGI KINNISVARA AS

KASUMIARUANNE (konsolideeritud; auditeerimata)

 Riigi Kinnisvara

<i>SKEEM 2 (eurodes)</i>	2017 9 kuud	2016 9 kuud
Müügitulu	77 135 464	59 897 725
Müüdnud toodangu kulu	60 280 924	42 868 568
Brutokasum (-kahjum)	16 854 539	17 029 157
Turustuskulud	880 098	1 292 652
Üldhalduskulud	3 218 286	2 838 599
Muud äritulud	59 186	9 438
Muud ärikulud	132 453	68 407
Ärikasum (-kahjum)	12 682 888	12 838 937
Finantstulud	1 062	55 014
Finantskulud	1 562 951	2 275 117
Kasum enne maksustamist	11 120 999	10 618 834
Dividendide tulumaksu kulu		
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	11 120 999	10 618 834

RAHAVOOGUDE ARUANNE (konsolideeritud; auditeerimata)

	2017 9 kuud	2016 9 kuud
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	12 682 888	12 838 937
<i>Korrigeerimised:</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 346 901	5 150 338
Varude allahindlus	55 414	0
Sihtfinantseerimise amortisatsioon	-27 000	0
Kasum põhivara müügist	0	0
Muud korrigeerimised	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 137 261	5 219 930
Varude muutus	6 496 590	1 881 515
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-801 798	1 961 412
Kokku rahavood äritegevusest	46 890 255	27 052 133
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-53 222 935	-38 463 044
Materiaalse põhivara müük	0	0
Järelmaksunõuded pv müügi eest	0	0
Tütarettevõtete soetus	0	0
Antud laenud	0	0
Saadud intressid	1 062	106 836
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53 221 873	-38 356 209
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	37 000 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 289 663	-1 414 421
Saadud varade sihtfinantseerimine	27 000	17 339
Arvelduskrediidi muutus	0	0
Makstud intressid	-1 364 688	-2 168 672
Makstud muud finantskulud	1	3
Makstud dividendid	0	0
Makstud dividendide tulumaks	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	34 372 650	-3 565 752
Rahavood kokku	28 041 032	-14 869 827
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 803 428	39 783 917
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 041 032	-14 869 827
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 844 460	24 914 090